

KAKOLAN KEIDAS

Keidas keskellä kaupunkia



Asunto Oy Turun Kakolan Keidas I | Materiaaliesite



Tervetuloa Kakolan Keitaalle!

Kakolanmäen vihreään rinteeseen, Kakolan Keitaan kortteliin Linnan-
kadun puolelle rakentuu nyt alueen viimeisimpiä kerrostaloja. Kakolan
Keidas muodostuu kolmesta eri taloyhtiöstä; Kakolan Keidas I, II ja III.
Nyt rakenteilla on taloyhtiöstä ensimmäinen, Kakolan Keidas I. Koh-
teeseen valmistuu yhteensä 96 asuntoa kahteen 6-kerroksiseen ker-
rostaloon, jotka yhdistyvät näyttävästi ylimmästä kerroksesta. Kakolan
Keidas I:n arvioitu valmistumisaika on keväällä 2020.

Sisällysluettelo

Kakolan Keidas.....	2	Kylpyhuone ja WC.....	16-21
Asuintilat.....	4-7	Eteisen kalusteet.....	22
Keittiö.....	8-15	Parveke.....	23

www.kakolankeidas.fi





Tee kodistasi oman näköinen

Asunnon hintaan sisältyvät vaihtoehdot ovat esiteltynä tässä esitteessä. Lisähintaan on mahdollista vaihtaa vakiotuotteita toisiin vaihtoehtoihin. Vaihtoehtoiset tuotteet ovat merkittyinä esitteeseen.

Lopulliset valinnat tulee tehdä sähköisesti Taloinfon kautta. Tunnuksella järjestelmään toimitetaan teille kaupanteon jälkeen. Tarkemmat takarajat materiaalivalinnoista saat myös kaupanteon yhteydessä.



Asuntojen havainnekuvat ovat taiteilijan näkemyksiä.

Rakennuttaja pidättää itsellään oikeuden muuttaa tämän esitteen tietoja, materiaaleja ja tuotteita laatutasoa alentamatta. Esimerkiksi kodinkonemallit saattavat muuttua rakentamisen edetessä uusiin vastaaviin malleihin. Tämän esitteen värit, mitat ja kuvat eivät painoteknisistä syistä välttämättä vastaa todellisuutta. Näytteet materiaaleista ovat nähtävillä rakentajan toimitiloissa. Tämä esite perustuu tilanteeseen 11/2018.

Tämän esitteen värit, mitat ja kuvat eivät painoteknisistä syistä välttämättä vastaa todellisuutta.

ASUINTILAT



Asuntojen havainnekuvat ovat taiteilijan näkemyksiä. Osa kuvien materiaaleista on lisähintaisia. Katso tarkemmat tiedot ja hinnat Taloinfosta.



Vakiotuote



Tammi Gospel, parketti

Trio floor 3-sauvainen tammi-parketti, mattalakattu. Voit valita jalkalistaksi joko lakatun tai valkoiseksi maalatun mäntylistan.

Lisähintaiset tuotteet



Tammi Gospel California, parketti

Trio floor 3-sauvainen parketti. Pintakäsittelyinä ruskea mattalakka. Voit valita jalkalistaksi joko ruskealakatun tai valkoiseksi maalatun mäntylistan.



Tammi Gospel valkoinen, parketti

Trio floor 3-sauvainen parketti. Pintamateriaalina valkoinen mattalakka. Voit valita jalkalistaksi joko valkolakatun tai valkoiseksi maalatun mäntylistan.



Chantilly Oak, laminaatti

Lamella Long -malliston 1-sauvainen laminaatti. Vaalea tammilankkukuosi. Jalkalistana valkoiseksi maalattu mäntylista.



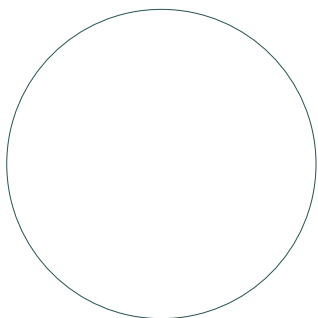
Colorado Oak, laminaatti

Lamella Long -malliston 1-sauvainen laminaatti. Tammilankkukuosi. Jalkalistana valkoiseksi maalattu mäntylista.

ASUINTILAT

Seinät

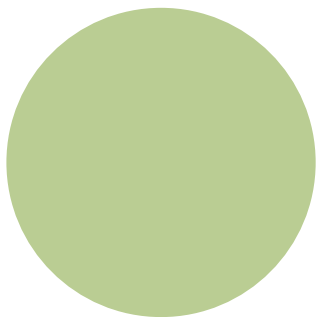
Vakiotuote



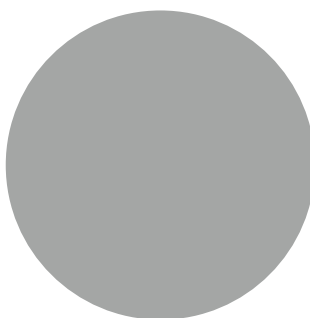
Tikkurila maalarinvalkoinen

Lisähintaiset tuotteet

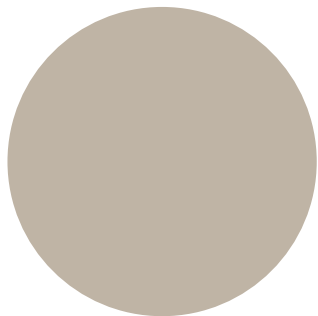
Voit valita neljästä valmiista maalisävystä tai kirjoittaa oman toiveen maalista tai tapetista. Oman maalisävyn hinta on 400€ / sävy. Tapetointi hinnoitellaan tapetin mukaan. Määritähän tarkasti, mille seinälle tehoste laitetaan.



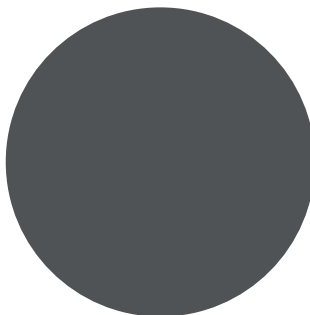
Tikkurila J383 Helinä



Tikkurila K499 Graniitti

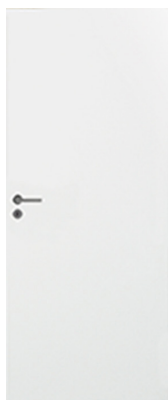


Tikkurila V484 Ajopuu



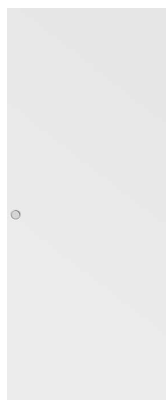
Tikkurila Y500 Takorauta

Vakiotuote



Easy väliovi

Vakioväliovet ovat valkoisia Jeld-Wen Easy 201-laakaovia. Painikkeet TL T16, kromi.



Easy liukuovi

Valkoinen pinta-asenteinen liukuovi. Vakiona liukuovissa kromattu pyöreä kuppivedin. Voit halutessasi jättää liukuoven kokonaan pois. (Ei koske vaatehuoneen liukuovea). Asunnot B43, B49, B55, B61, B62, B63.

Lisähintaiset tuotteet

Hinta määräytyy asunnossa olevien väliovien määrän mukaan.



Trend 301 kehysovi

Jeld-Wenin puukuitukomponenteista valmistettu kehysovi. Painikkeet TL T16, kromi.



Seinän sisään liukuva liukuovisetti

Seinän sisään liukuva liukuovisetti, jossa valkoinen liukuovilevy, sekä pyöreä kuppivedin (Ei koske vaatehuoneen liukuovea). Asunnot B43, B49, B55, B61, B62, B63.



Style 1 kevytpeiliovi

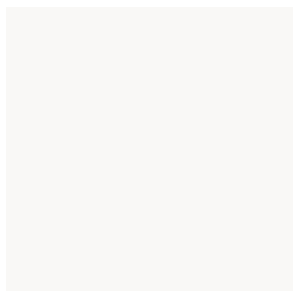
Jeld-Wenin kennorakenteinen 3-peilinen väliovi. Painikkeet TL T16, kromi.

KEITTIÖ

Asuntojen havainnekuvat ovat taiteilijan näkemyksiä.
Osa kuvien materiaaleista on lisähintaisia. Katso
tarkemmat tiedot ja hinnat Taloinfosta.



Vakiotuote



Valkoinen

Kalusteovi Kensapuu valkoinen.



Vaalea puusyy

Kalusteovi Kensapuu vaalea puusyy.



Vanha tammi

Kalusteovi Kensapuu country-tammi.



SK12



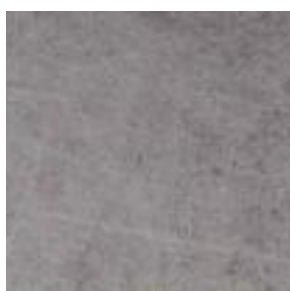
SL13



VE12

Kalustevetimet

Suorareunainen SK12, lippavedin SL13, pyöristetty VE12



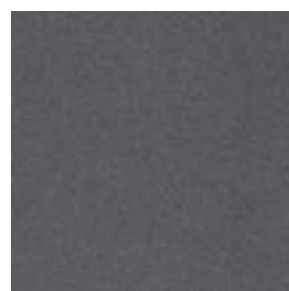
Harmaa betonikuvio

Harmaa betonikuvioitu laminaattityötaso ja välitilan laminaattilevy.



Rustiikkinen tammikuvio

Rustiikkinen tammikuvioitu laminaattityötaso ja välitilan laminaattilevy.



Tummanharmaa hiekka

Tummanharmaa hiekka laminaattityötaso ja välitilan laminaattilevy.

Lisähintaiset tuotteet

Välitilan laminaatti

Voit valita välitilaan myös rosteripintaa muistuttavan laminaatin.

KEITTIÖ

Pesupiste

Vakiotuote



RST -allas

Keittiössä vakiona Line 60 yksialtainen RST-allas.



Oras Safira

Keittiöhana Oras Safira 1035 pesukoneventtiilillä.

Lisähintaiset tuotteet



Komposiittiallas

Formic 20-komposiittiallas. Värivaihtoehdot musta ja mocca.



Komposiittialtaan värivaihtoehdot.



Oras Optima

Keittiöhana Oras Optima 2734F sähköisellä pesukoneventtiilillä.



Kaareva Oras Safira

Keittiöhana Oras Safira 1039 pesukoneventtiilillä.

Vakiotuote



Jääkaappipakastin (1H ja 2H)

Valkoinen Electrolux jääkaappipakastin EN3602MOW. Voit valita teräksenvärisen jääkaappipakastimen EN3602MOX 80 euron lisähintaan.

Jääkaappipakastin x 2 (3H ja 4H)

Valkoinen Electrolux jääkaappipakastin EN3602MOW. Voit valita teräksenvärisen jääkaappipakastimen EN3602MOX 160 euron lisähintaan.

Mikroaaltouuni

Keittiöön ei asenneta vakiona miktoa. Yläkaapin kalusteessa on mikrovaraus.

Lisähintaiset tuotteet



Integroitu jääkaappipakastin

Electrolux ENN2853COW. Huom! Hinta sisältää ainoastaan koneen. Kaapinrunko ja kalusteovi erillisen tarjouksen mukaan.



Jääkaappipakastin +sarja

Valkoinen Electrolux jääkaappipakastin EN3453MOW. Teräksenvärisen EN3453MOX.



Mikroaaltouuni

Valkoinen Electrolux mikroaaltouuni EMM17007OW. Teräksenvärisen EMM17007OX.



Mikroaaltouuni +sarja

Valkoinen Electrolux mikroaaltouuni EMS17176OW. Teräksenvärisen EMS17006OX.

KEITTIÖ

Kodinkoneet

Vakiotuote, 1h ja 2h



Lattialiesi

Valkoinen Electrolux lattialiesi EKC50150OW.

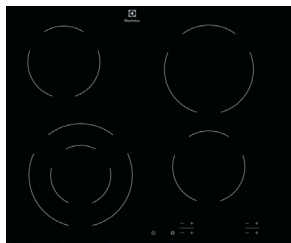


Liesituuletin

Swecon Casa Salsa ulosvedettävä liesituuletin, joka ohjaa myös asunnon ilmanvaihtokonetta. Valkoinen vakiona. Maalattu hopea liesituuletin, mustalla etupaneelilla 150 euron lisähintaan.

Lisähintaiset tuotteet, 1h ja 2h

Mikäli haluat asuntoon lattialieden sijasta kalusteunin ja erillisen liesitason, tulee kalustetoimittajalta pyytää päivitetty kalustekuva. Muutos vaatii 10 cm lisää tilaa leveydessä.



Keraaminen liesi

Electrolux keraaminen liesi HOC620F.



Erillisuuni

Valkoinen Electrolux uuni EOB100W. Teräksenvärinen EOB100X.



Induktioliesi

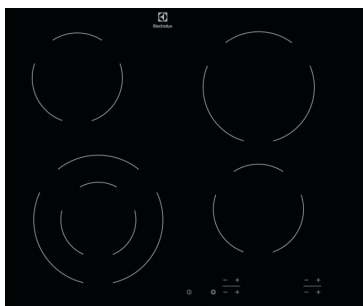
Keraamisen liedien vaihto induktiolieteen. Electrolux induktiotaso HOI630MF.



Liesituuletin

Swegon Casa Tango -liesikupu, joka sulautuu huomaamattomaksi osaksi keittiön kalusteita. Huom! Valinta vaikuttaa kalusteoveen, joten kalusteista pyydettävä tarjous erikseen.

Vakiotuote, 3h ja 4h



Keraaminen liesi

Electrolux keraaminen liesi HOC620F.



Erillisuuni

Valkoinen Electrolux uuni EOB100W. Voit valita myös teräksenvärisen uunin EOB100X 80 euron lisähintaan.



Liesituuletin

Swecon Casa Salsa ulosvedettävä liesituuletin, joka ohjaa myös asunnon ilmanvaihtokonetta. Valkoinen vakiona. Maalattu hopea liesituuletin, mustalla etupaneelilla 150 euron lisähintaan.

Lisähintaiset tuotteet, 3h ja 4h



Induktioliesi

Electrolux induktiotaso HOI630MF.



Erillisuuni +sarja

Valkoinen Electrolux uuni EOB200W. Teräksenvärisen EOB400X.



Liesituuletin

Svecon Casa Tango -liesikupu, joka sulautuu huomaamattomaksi osaksi keittiön kalusteita. Huom! Valinta vaikuttaa kalusteoveen, joten kalusteista pyydettävä tarjous erikseen.

KEITTIÖ

Kodinkoneet

Vakiotuote, 1h ja 2h



Astianpesukone 45 cm

Valkoinen Electrolux astianpesukone ESF4202LOW.

Lisähintaiset tuotteet, 1h ja 2h



Astianpesukone +sarja

Valkoinen Electrolux astianpesukone ESF4513LOW. Teräksenvärisen ESF4513LOX.



Integroitu astianpesukone

Electrolux astianpesukone ESL4510LO. Huom! Hinta sisältää ainoastaan koneen, kalusteovi erillisen tarjouksen mukaan.

Vakiotuote, 3h ja 4h



Astianpesukone 60 cm

Valkoinen Electrolux astianpesukone ESF5206LOW. Voit valita teräksenvärisen astianpesukoneen ESF5206LOX 100 euron lisähintaan.

Lisähintaiset tuotteet, 3h ja 4h



Astianpesukone +sarja

Valkoinen Electrolux astianpesukone ESF5533LOW. Teräksenvärisen ESF5533LOX.



Integroitu astianpesukone

Electrolux astianpesukone ESL5335LO. Huom! Hinta sisältää ainoastaan koneen, kalusteovi erillisen tarjouksen mukaan.

Tämän esitteen värit, mitat ja kuvat eivät painoteknisistä syistä välttämättä vastaa todellisuutta.

KYLPYHUONE, WC

Asuntojen havainnekuvat ovat taiteilijan näkemyksiä.
Osa kuvien materiaaleista on lisähintaisia. Katso
tarkemmat tiedot ja hinnat Taloinfosta.



Vakiotuote

Voit valita alla olevista vaihtoehtoista mieleisesi laattapaketit. Kylpyhuoneissa seinät ovat marmorinvalkoista Artic White 250x400 mm laattaa. Voit valita joko kiiltävä- tai mattapintaisen laatan. Tehosteseinä tehdään alla olevan laattavalinnan mukaan. Voit myös halutessasi jättää tehosteseinän pois. Seinälaatat ladotaan vaakaladontana. Mikäli asunnossasi on erillis-WC, valittavissa on ainoastaan lattialaatta, seinät ovat maalatut.



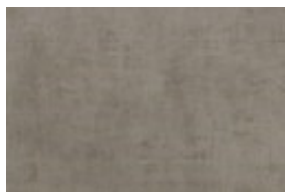
Harmaa laattapaketti

Lattialaatta Trend Grey 10x10
Tehostelaatta Tibet Perla Grey 250x400



Musta laattapaketti

Lattialaatta Trend Black 10x10
Tehostelaatta Tibet Marengo 250x400



Ruskea laattapaketti

Lattialaatta Trend Brown 10x10
Tehostelaatta Tibet Moka 250x400



Kattopanelointi

Valkovahattu suorareunainen STS 10x108
sormijatkettu mäntypaneeli.

KYLPYHUONE, WC

Kalusteet

Vakiotuote



Ido Glow 60

Huuhtelukaulukseton Rimfree-malli, kaksitoimisella huuhtelulla. Vakiona pehmeä istuinkansi. Kova, Soft Close -istuinkansi on mahdollista tilata 100 euron lisähintaan.



Oras Safira pesuallashana

Pesuallashana Oras Safira 1014 pesukoneventtiilillä ja käsisuihkulla. Erillis-wc:n hanassa ei ole pesukoneventtiiliä.

Lisähintaiset tuotteet



Ido Glow 62, korkeampi wc-istuin

Huuhtelukaulukseton Rimfree-malli, kaksitoimisella huuhtelulla. Istuinkorkeus 460 mm (standardia 40 mm korkeampi). Huom! Kyynärtuet sopivat vain kovakantisiin malleihin. Vakiona pehmeä istuinkansi.



Ido Seven D78115

Seinä-WC-istuin. WC-elementti koteloidaan ja laatoitetaan kaidalta neljältä sivulta tilaan valittulla valkoisella laattalla. Ulkonurkissa suorareunaiset, valkoiset muovilistat. Pehmeästi sulkeutuva istuinkansi pikalukituksella.



Oras Optima pesuallashana

Pesuallashana Oras Optima 2712F käsisuihkulla. Koska hanassa ei ole pesukoneventtiiliä, tarvitaan pesukoneelle elektroninen pesukoneventtiili 272100.

Vakiotuote



Peilikaappi

Peilikaappi pistorasialla. Kaapin päälle kiinnitetään LED-valaisin.

Erillis-WC

Valaistu peili pistorasialla ja erillinen pesuallas (ei kuvissa).



Allaskaappi

Allaskaappi suorareunaisella valumarmorialtaalla. Voit valita vetimeksi joko suorareunaisen, lippa- tai pyöristetyn vetimen.



SK12



SL13



VE12



Cesso

Cesso-sarjan tarrakiinnikkeiset varusteet. Kylpyhuoneessa 4-koukusto, 2-koukusto ja WC-paperiteline. Erillis-WC:ssä 2-koukusto ja WC-paperiteline. Voit valita väriksi joko harjatun tai kiiltävän RTS:n. Asennuspaikat voit valita itse, urakoitsija kiinnittää muuttotarkastuksen yhteydessä.

KYLPYHUONE

Suihku

Vakiotuote



Suihkuseinä, 70 cm

Asuntoon tulee vakiona joko kääntyvä tai kiinteä suihkuseinä riippuen asunnosta. Suihkuseinä 700x1980 kirkkaalla lasilla. Harmaalla lasilla 20 euron lisähintaan. Sähkön suojaetäisyyksien vuoksi ainoastaan kiinteä suihkuseinä on mahdollinen seuraavissa huoneistoissa: B33, B34, B38, B39, B41, B42, B44, B45, B47, B48, B50, B51, B53, B54, B56, B57, B59, B60, B65, B66, B68, C72, C76, C81, C82, C86, C87, C91, C92 sekä C96.



Oras Optima -suihkusetti

Oras Optima 7149-suihkuhana ja -suihkusetti.

Lisähintaiset tuotteet



Suihkunurkka kääntyvillä suihkuseinillä

Vihtaoven River 3+3 suihkunurkka kääntyvillä suihkuseinillä. Sisältä magneettivedinparin sekä 28 mm laahustiivisteet. Varmistathan asunnon pohjakuvausta suihkunurkan toimivuuden tilassa.



Suihkuseinä, 90 cm

Suihkuseinä 900x1980 kirkkaalla lasilla.



Harmaa lasi

Malli, mahdollisuus vaihtaa lisähintaan kirkkaslasisesta seinästä harmaaseen lasiin.



Oras Optima -sadesuihkusetti

Oras Optima 7193 termostaattinen suihkuhana ja sadesuihkusetti.

Vakiotuote



Tervaleppä

Käsittelemätön, suorareunainen STS 15x90 tervaleppäpaneeli kattoon ja seiniin. Saunassa suora ylä- ja alalaude, kaide ja jakkara; kaikki paneelin kanssa samaa materiaalia.



Lasiovi

Saunanovi pyöreällä puunuppivetimellä. Voit valita karmin väriksi haavan tai tervalepän. Pitkä vedin lisähintaan.



Helo Vienna musta

Musta Helo Vienna STS 6 kW. Kivimäärä 12 kg. Vaihtoehtona myös 20 kg kivimäärä 10 euron lisähintaan.

Lisähintaiset tuotteet



Haapa

Käsittelemätön, suorareunainen STS 15x90 haapa-paneeli kattoon ja seiniin. Saunassa suora ylä- ja alalaude, kaide ja jakkara; kaikki paneelin kanssa samaa materiaalia.

Hinta 300,00 €



Lasiovi

Harmaa saunanovi pyöreällä puunuppivetimellä. Pitkä vedin lisähintaan. Voit valita karmin ja pitkän vetimen väriksi haavan tai tervalepän saunan muun sävytyksen mukaisesti.

Harmaa lasi 20,00 €
Pitkä vedin 110,00 €



Saunan sävytys kertaalleen

Käsittely ainoastaan seinä- ja kattopaneeliin. Sävyt: Valkoinen, joka säilyttää vaalean puun vaaleana. Harmaa, joka antaa puulle pehmeän harmaan sävyn. Musta, jolla luot savusaunan tunnelmaa.



Helo Himalaya + Midi-ohjain

Musta Helo Himalaya DE 6,8 kW. Kivimäärä 100 kg. BWT-tekniikka kosteuttaa saunan jo lämmityksen aikana. Ohjausyksikkö Midi asennetaan saunaan, oven viereiselle seinälle.

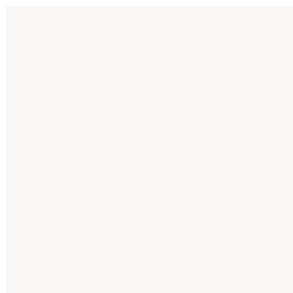


Helo Vienna vaaleanharmaa

Vaaleanharmaa Helo Vienna STS 6 kW. Kivimäärä 12 kg. Vaihtoehtona myös 20 kg kivimäärä 10 euron lisähintaan.

ETEISEN KALUSTEET

Vakiotuote



Valkoinen

Kalusteovi Kensapuu valkoinen.



Vaalea puusyy

Kalusteovi Kensapuu vaalea puusyy.



Vanha tammi

Kalusteovi Kensapuu country-tammi.



SK12



SL13



VE12

Kalustevetimet

Suorareunainen SK12, lippavedin SL13, pyöristetty VE12

Lisähintaiset tuotteet



Peililiukuovet

Peililiukuovet 3 kpl, kirkkaalla peilillä ja alumiinikehyksillä.

Vakiotuote



Parvekematto

Parvekkeille asennetaan harmaaa parvekematto. Mikäli et halua parvekemattoa, pinnaksi jää valettu betonipinta. Tästä ei tule hyvitystä.



Ranskalaisen parvekkeen vekkiverho

Ranskalaisten parvekkeiden sisäänkäyntiin kääntyvään Kippi-ikkuna- ja viereiseen kiinteään ikkunaan asennetaan pintaan valkoinen 1-toiminen vekkiverho. Valkoinen 2-toiminen vekkiverho (liikuteltavissa alhaalta ylös ja päinvastoin) on mahdollista tilata 60 euron lisähintaan.

Lisähintaiset tuotteet



Parvekelasin aurinkosuojaus

Lumonin aurinkosuojaverhot parvekelasitukseen. Verho asennetaan kiinni lasiin ja se kulkee avattavan lasituksen mukana. Valittavana joko harmaa läpikuultava tai harmaa läpinäkymätön.

Hinta huoneistokohtainen



Kaidelasin aurinkosuojaus

Lumonin aurinkosuojaverhot kaidelasitukseen. Verho asennetaan kiinni lasiin ja se kulkee avattavan lasituksen mukana. Valittavana joko harmaa läpikuultava tai harmaa läpinäkymätön.

Hinta huoneistokohtainen



Yhteistyössä:

YH KODIT
Elämän kestäväää asumista

YH Kodit Oy
Humalistonkatu 12, 20100 Turku
puh. 010 227 3700*
www.yhkodit.fi

**POHJOLA**
RAKENNUS
LÄNSI-SUOMI

Pohjola Rakennus Oy Länsi-Suomi
Ajurinkatu 2, 20100 Turku
Vaihde 020 775 9600
www.pohjolarakennus.fi

*Puheluiden hinnat:
Lankapuhelimesta 0102-alkuiseen numeroon 8,35 snt/puhelu + 7,02 snt/minuutti (sis. alv 24 %).
Matkapuhelimesta soittaessa 8,35 snt/puhelu + 17,17 snt/minuutti (sis. alv 24 %).