



**MODERNISTI  
ROUHEA**

”Pohjola Rakennus on suomalainen perheyritys. Rakennamme kohteet ammattitaitoisesti ja laadukkaasti loistaville paikoille. PMK-Torni on näyttävä esimerkki Pohjola Rakennuksen ammattitaidosta.

PMK-Torni tuo Tampereen näköalapaikalle ammattitaitoista arkkitehtuuria kodikkaasti ja nykyaikaisesti. Julkisivun rouhea ja rohkea design sopii voimakkaasti kehittyvän Tampereen kaupunkikuvaan ja tuo Ratapihankadun kortteliin tyylikkään päätepisteen.

PMK-Tornin sisätiloihin on luotu kauniita koteja ja ympäristö, jonka avainsanoja ovat kodikkuus, tyylikkyys ja nykyaikaisuus. Rakennuksesta löytyy herkullisia yksityiskohtia, kuten saunaosasto sekä viihtyisä oleskelutila. Asunnot ovat rakennettu laadukkaista ja kestäviksi todetuista materiaaleista. Kotien suurista ikkunoista avautuu maisemat Tampereen uudistuneesta ja vehreästä keskusta-alueesta.”

***- Leon Kärnä, projektipäällikkö***



# AS OY TAMPEREEN PMK-TORNI

*Modernisti rouhea*



Erkkilänsillan kupeessa, kivenheiton päässä Tammelantorista sijaitsee PMKTALO. Entinen puuvillatehtaiden myyntikonttori ja suomalaisten puuvillatehtaiden keskusvarasto oli 1900-luvulla tekstiilialan keskus. Se yhdisti kotimaiset puuvillayritykset, mahdollisti kilpailukykyisen yritystoiminnan ja työllisti suuren osan kaupunkilaisista. Sijainnin takia liikkuminen ja tuotteiden kuljetus oli helppoa; kaikki tarvittava oli lähellä.

**Puuvillatehtaiden historia näkyy Tammelassa edelleen.** Vanha rautatie muistuttaa junavaunuista, jotka 1900-luvulla lipuivat suoraan PMK-Tornin laitureille noutamaan puuvillaa. Kulman takana oleva Tammelantori muistuttaa kaupankäynnistä, paikasta jossa kaupunkilaiset ovat tehneet ostoksensa jo 100 vuoden ajan.

Uudet kodit nousevat vanhan PMK-Tornin viereen tuoden alueelle jälleen uutta elämää. PMK-Tornin suunnittelussa inspiraatio kumpusi puuvillan kutomisessa käytetystä reikäkortista. Reikäkortit olivat mm. ranskalaisen keksijän, Joseph Marie Jacquardin, käyttämä menetelmä keksimäänsä automaattiseen kutomakoneeseen. Reikäkortit ohjasivat kangaspuita erilaisten kuviokudosten tuottamiseksi. Tätä edistyksestä teknologiaa käytettiin myös Tampereen tekstiilitehtaalla.

PMK-Torni tarjoaa asumista kaupungin keskellä, kuitenkin ihan omissa rauhassa. 12-kerroksisesta PMK-Tornista aukeaa upeat näkymät, Tammelantori on aivan kulman takana, ja vierestä löytyvät Osmonpuiston leikkipaikat. Kaupin urheilumaastot ja uimaranta, sekä keskustan palvelut löytyvät kaikki läheltä. Puistomainen Armonkallio ja Lapinniemen venesatama auringonlaskuineen tarjoavat kaupunkilaiselle myös omaa rauhaa. PMK-Torni on arvokas aarre ajan hermoilla, oma koti elämän keskipisteessä.



*PMK-Tornin suunnittelussa  
inspiraatio kumpusi puuvillan  
kutomisessa käytetystä reikäkortista.*

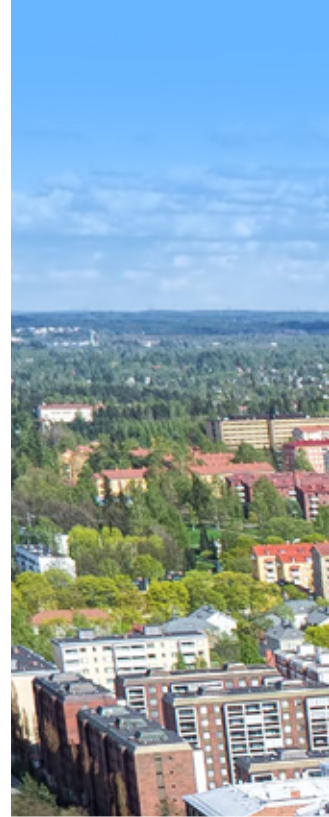


Kaikki esitteellä olevat visualisointikuvat ovat taiteilijan näkemyksiä eivätkä välttämättä vastaa kaikilta yksityiskohdilta todellista toteutusta.

# TAMMELAN HISTORIAA

## *Tarinoita ja ajan arvokasta kerrostumaa*

Itsenäisyydenkadun ja Kekkosen tien väliin sijoittuva Tammela on Tampereen keskustan kodikas aarre. Kaupunginosa on erityisesti tunnettu Tammelantorista, joka on kaupungin ainoa ympäri-vuotisessa käytössä oleva kauppatori. Tammelan itäosista löytyy Puu-Tammela ja sen suojelukoh-teet, kun taas keskustaa lähempänä ja PMK-Tornin läheisyydessä rakennukset ovat pääosin kivita-loja. Vanha rautatie erottaa Tammelan varsinaisesta ydinkeskustasta rauhoittaen kaupunginosaa keskustan sykkeestä. Tammelan pitkä historia näkyy kaikkialla, ja yhteisöllisyys sekä alueen tari-nat ovat asukkaille tärkeitä.



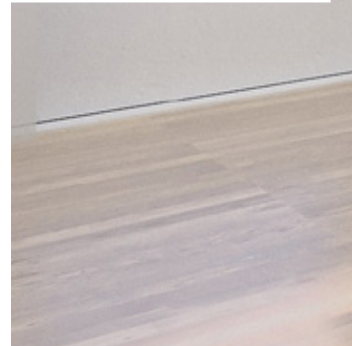
*Etäisyyksiä PMK-Tornista: 750 m rautatieasemalle, 350 m Tammelantorille, 750 m ydinkeskustaan, 2 km uimarannalle, Lähistöllä on 14 opinahjoa ja 6 lähikauppaa.*





# KOTI ELÄMÄN KESKIPISTEESSÄ

*Osana kauneinta Tamperetta*



12 kerroksesta löytyvät 76 uutta, kaunista ja muuttovalmista kotia. Valo tulvii asuntoihin sisälle suurista ikkunoista ja vaaleat pinnat tuovat koteihin lisää avaruutta. Lasitetut parvekkeet kauniine Tampereen maisemineen tarjoavat koteihin lisää oleskelutilaa. **PMK-Tornista löytyy koti jokaisen tarpeisiin; 28,5 neliöstä 107,5 neliöön.** Ylimpien kerrosten asunnoista voi ihailia Tamperetta joka suunnasta. Maisemat aukeavat Näsijärveltä Juhannuskylän ja ydinkeskustan kautta Tammelaan, Kalevaan ja Armonkalliolle.





*PMK-Tornin asunnoista aukeavat Tampereen maisemat kauneimmillaan. Suurista ikkunoista piiryy Armonkallion, Tammelan ja Näsijärven kuvankauniit näkymät.*



# HELMI TAMPEREEN PARHAALLA PAIKALLA

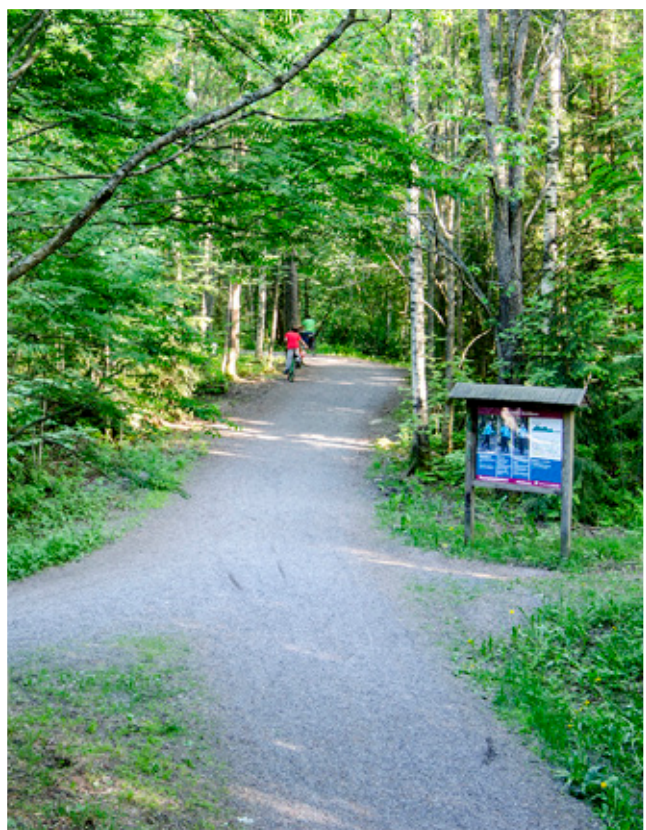
*Modernisti kodikas*

PMK-Tornin sydäimestä löytyy myös ympäri vuoden suojattu ulkotila, joka tarjoaa asukkaille tunnelmallisen talvipuutarhan yhteisiin hetkiin tai omaan rauhaan. Ulkotila toimii niin rauhallisena lukunurkkauksena kuin asukkaiden yhteisenä oleskelutilana kiireettömissä illoissa. Talvipuutarha tuo kesän talveen ja tunnelmaa pimeneviin iltoihin.

Suojatun talvipuutarhan yhteydestä löytyy PMK-Tornin tyylikkäästi varusteltu saunaosasto. Omassa rauhassa oleva saunaosasto sekä siihen yhdistyvä viihtyisä vilvottelutila tuovat tunnelmallisen ja modernin lisän saunailtoihin.

*12 kerroksessa 76 valoisaa  
kotiä, 28,5m<sup>2</sup>- 107,5m<sup>2</sup>,  
pysäköintihalli, saunatilat  
ja talvipuutarha.*







# TAMMELAN ALUE JA YMPÄRISTÖ

## *Rentoa elämää*

Tammela tunnetaan rentona kaupunginosana. 100 vuotta kaupankäynnin keskuksena toiminut Tammelantori on asukkaiden kohtaamispaikka. Se on kesäisin täynnä ihmisiä. Tammelan asukkaat istuskelevat kahviloiden terasseilla, viettävät piknik-päiviä puistojen laidoilla ja hankkivat kesäiset ostoksensa torikauppialta. Tammelan sivukaduilta löytyvät kaupungin suosittu ravintolat, putiikit ja bistrot.

**Vaikka PMK-Torni sijaitseekin rennossa ja puistomaisessa Tammelassa, on se hyvin lähellä kaupungin ydintä.** Stockmann ja rautatieasema ovat kaikki 10 minuutin kävelymatkan päässä. Kaikki keskustan palvelut löytyvät läheltä. Kun tarvitsee omaa rauhaa, voi suunnata toiseen suuntaan. Kaupin metsäpolut ja lenkkisauna, Lapinniemen satama ja kylpylä sekä Rauhaniemen ranta tarjoavat Tammelan asukkaille rauhaa ja rentoutta.

PMK-Tornissa on ajan kerrostumaa. Alueen ja puuvillatehtaiden arvokasta historiaa on haluttu kunnioittaa myös PMK-Tornin suunnittelussa. PMK-Torni jatkaa Tammelan ja Erkkilänsillan historiallisten rakennusten tarinaa, tuoden kaupunginosaan jälleen jotain uutta ja arvokasta.





---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



**PMK-torni • Peltokatu 14, 33100 Tampere • [www.pmktorni.fi](http://www.pmktorni.fi)**  
**Pohjola Rakennus Oy Häme • Itsenäisyydenkatu 17 A, 33500 Tampere**  
Vaihde: 020 7759 600 • [pohjola@pohjolarakennus.fi](mailto:pohjola@pohjolarakennus.fi)